

中国建筑 2023 年 1-10 月经营情况简报

新签合同总额

34,231 (亿元RMB)
比上年同期增长 12.8%

建筑业务情况

新签合同额

30,526 (亿元RMB)
比上年同期增长 12.1%

业务分部

21,767 (亿元RMB)	8,646 (亿元RMB)	113 (亿元RMB)
房屋建筑	基础设施	勘察设计
9.9% 比上年同期增长	18.0% 比上年同期增长	10.2% 比上年同期增长

地区分部

境内	29,599 (亿元RMB) 比上年同期增长 12.9%
境外	927 (亿元RMB) 比上年同期增长 -8.3%

实物量指标

施工面积	163,657 (万m ²) 比上年同期增长 3.2%
房屋建筑——新开工面积	29,904 (万m ²) 比上年同期增长 3.9%
竣工面积	17,086 (万m ²) 比上年同期增长 2.4%

房地产业务情况

合约销售额

3,705 亿元RMB
比上年同期增长 18.4%

合约销售面积

1,483 万M²
比上年同期增长 17.4%

郑学选会见北京建筑大学党委书记李军锋、校长张大玉

本报讯 (通讯员 文、班) 11 月 13 日,中建集团党组书记、董事长郑学选在集团总部会见北京建筑大学党委书记李军锋、党委副书记、校长张大玉,就进一步加强校企合作、推动建筑业转型发展进行深入交流。集团党组成员、副总经理赵晓江,北京建筑大学党委常委、副校长李俊奇参加会见。

郑学选对李军锋、张大玉一行到访表示欢迎,对北京建筑大学长期以来给予中建集团的支持表示感谢,并介绍了中建集团改革创新情况。郑学选表示,北京建筑大学是一所精而美、精而特的高校,办学特色鲜明突出、科技创新成果丰硕、国际学术影响力持续提升。北京建筑大学与中建集团合作基础深厚、关系密切,在多个领域开展了务实合作。希望双方



聚焦建筑业转型升级,充分发挥各自优势,在产学研融合、人才培养、行业研究等领域进一步深化合作,共同推动建筑业高质量发展。

李军锋、张大玉在会谈中对中建集团给予北京建筑大学的信任和支持表示感谢,并介绍了北京建筑大学的历史沿革、学科布局、科研创新等情况。李军锋、张大玉表示,中建集团是建筑行业的龙头企业,在行业发展中发挥着引领带动作用。当前,北京建筑大学正着力推动建筑业转型发展和高等教育转型发展,希望能够与中建集团进一步深化产教融合,在科研创新及成果转化、人才培养等领域持续加大合作力度,推动校企合作走深走实,努力取得更加丰硕的合作成果,实现建筑高校与企业的优势互补、互利共赢。

中建集团相关部门及子企业有关负责人、北京建筑大学相关部门及学院负责人参加会见。

坚持不懈用党的创新理论凝心铸魂 持续在深化内化转化上聚力用劲

第二批主题教育启动以来,中建集团各基层单位深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,着力做好深化内化转化工作,切实推动党员干部在深学细照笃行中提高理论素养、坚定理想信念、升华觉悟境界、增强能力本领。

在“深化”上下功夫 着力学深悟透

各单位聚焦 8 种学习材料和习近平总书记有关主题教育最新重要讲话精神,组织党员干部读原著、学原文、悟原理,不断增强政治认同、思想认同、情感认同。

中建一局建设发展公司每周确立 1 个学习主题,班子成员轮流逐字逐句领学研读《习近平著作选读》中《坚定不移把国有企业做强做优做大》《携手推进“一带一路”建设》《深化对中长期经济社会发展重大问题的认识》等重要篇目,进一步夯实推动新一轮国有企业改革、提高核心竞争力和增强核心功能的思想基础。

中建安装苏杭公司深入学习贯彻习近平总书记《论党的自我革命》相关重要篇章,联合 4 家属地单位就近参观盐城市亭湖区政法系统政治忠诚教育馆,共上廉政法治党课,在清风洗礼、育德尚廉之行中,让忠诚履职、廉洁自律入脑

入心。中建西北院所属各单位深入学习贯彻以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干的丰富内涵和实践要求,结合中央广播电视总台新闻频道《吾家吾国》栏目专访报道张锦秋院士模范事迹,号召广大党员职工继承和发扬老一辈科学家胸怀祖国、服务人民的优秀品质,弘扬科学家精神,勇担时代使命。

在“内化”上下功夫 着力融会贯通

各单位充分用好“第一议题”、专题读书班、中心组学习研讨等形式,引导党员干部深入思考、相互交流,做到学有所思、学有所悟、学有所得。

中建二局中建玖合坚持从新思想中找方向、找方法、找答案,聚焦促进房地产行业良性循环、做好城市工作等重点内容,组织开展理论学习中心组学习研讨,切实将党的创新理论中蕴含的立场观点方法转化为指导企业深耕战略核心区域的决策依据,统筹前端楼盘产品开发与后端城市运营服务的破题思路。

中建三局北京公司用好研究问题、解决问题的“总钥匙”,紧密围绕“深化改革创新提升企业核心竞争力”开展研讨交流,结合企业实际,制定细化落实集团“稳增长、谋创新、促治理、防风险、强党建”年度五大任务的 15 条具体工作措施,推动主

题教育学习成果转化为驱动改革发展的战略举措。推进核心智能建造技术研发应用,在承建的中国民生银行 CBD 总部大楼项目试点应用最新一代“空中造楼机”。

中建八局二公司自觉运用科学理论优化思想方法、解决实际困惑,围绕“去产能、去库存、去杠杆、降成本、补短板”等内容深入开展研讨,制定落实举措 16 项,有力破解 8 项发展难题。

在“转化”上下功夫 着力学以致用

各单位坚持学用结合、知行合一,切实把学习成效转化为做好本职工作、推动企业发展的生动实践。

中建钢构深入学习贯彻习近平总书记关于绿色发展的重要论述,坚持用创新理论指导实践,推动完成广东省工程技术研究中心认定,加快推进产线升级和高强钢等绿色低碳产品研究,引导传统建筑产业向绿色环保、智能制造产业转型升级,着力推进传统制造业的智能化改造和数字化转型,自主研发智能焊接机器人,建成国内首条建筑钢结构智能制造生产线。

中建基础云投公司深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产、防范风险、系统观念等方面的重要论述,深入青海加西公路、云南三清高速项目等重点项

目,积极发挥“党建共建”优势,联合业主单位、路政和消防等主管部门、参建单位组成联合巡查组,持续推进道路巡检巡查和保通保畅工作,确保项目生产稳定、运营平稳。

中建深圳装饰深入学习贯彻习近平总书记关于科技创新的重要论述,联合清华大学建设绿色健康装修实验室,挂牌成立绿创公司和中国建筑城市更新与智慧运维工程研究中心(建筑健康诊治),持续打造绿色低碳的中国装饰品牌。锚定“双碳”目标,开展低碳、零碳、负碳技术研究,致力实现设计、选材、施工、运维全过程绿色健康标准,目前相关技术成果已应用在坝光城市示范区展示中心等项

目。中建西南院中建咨询深入学习贯彻习近平总书记关于碳达峰碳中和工作、发展数字经济等方面的重要论述,成立 ESG 研究中心,研发“ESG 智慧大脑”,积极开展体系建设、科学研究和咨询服务业务,推动建筑全生命周期的 ESG 治理理念落地,促进建筑数智化与低碳化转型。

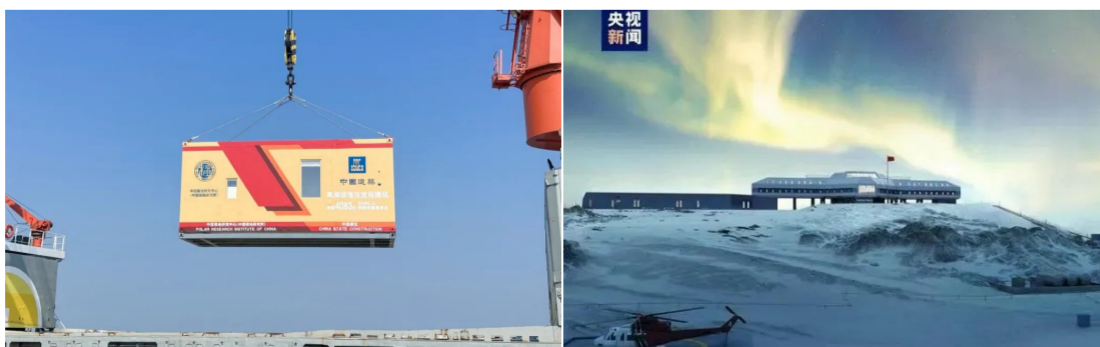
中建集团广大党员干部职工牢牢把握主题教育“学思想、强党性、重实践、建新功”的总要求,持续在学思践悟中汲取奋进力量,不断把主题教育引向深入,切实将以学促干成果转化为推进企业高质量发展的不竭动力。

“中国建造”助力南极科考

本报讯 (通讯员 钟三轩、科记) 近日,中国第 40 次南极科学考察队在上海中国极地考察国内基地码头出征,踏上为期 5 个多月的科考征程。

考察队由来自国内 80 余家单位的 460 多人组成。其中,中建集团旗下中建三局自主研发的“极地科考增压建筑”和中建科技生产制造的装配式停机坪随船出征,以“中国建造”助力南极考察。

“极地科考增压建筑”是中建三局在“零海拔屋”基础上推出的全新产品,通过自主研发的室内增压技术,采用高性能复合保温体系,将室内大气压力、含氧浓度、温湿度等关键人居指标调节至平原地区相当水平。同时采用手动设备操控和多专业一体化协同设计,确保建筑在极



寒复杂条件下的可靠耐用,实现超大压差荷载下的结构轻量化,满足直升机吊运条件。此次将“前往”海拔 4083 米的南极昆仑站,开展相关试验研究,用于改善科考人员工作生活环境。

“零海拔屋”致力解决高海拔地区低

压、缺氧问题,提供舒适、健康的工作生活环境。其系列产品目前已在新疆慕士塔格峰天文台、高原铁路项目、高原民居等多种场景成功应用。

中国第 40 次南极考察将建设我国在南极的第 5 个科考站——罗斯海新站。中建

科技生产制造的装配式停机坪作为罗斯海新站建设物资随船出发,中建科技派出的技术人员作为考察队成员,将为罗斯海新站停机坪建设提供技术支持。

罗斯海新站是继长城站、中山站之后,中国的第 3 个常年考察站,也是首个面向太平洋扇区的考察站,将开展大气环境、海洋基础环境、生物生态等多圈层、多学科的观测和科学研究工作。

罗斯海新站停机坪将作为连接各科考站的重要交通节点,可以补给物资和科学研究设备运送到南极洲上的科研站点,为站点的科学研究和生活需求提供重要支撑,在紧急情况下还可作为快速空中通道使用。

塑强业态融合优势

“近”享便利 同心绘圆

中建旗下中海物业打造一刻钟便民生活圈

作者: 吕梦玲、李翰哲

社区虽小,却连着千家万户。在党的二十大报告中,习近平总书记强调要健全城乡社区治理体系,加强城市社区党建工作等。党的十八大以来,习近平总书记多次深入社区考察调研,关心民生福祉,夯实基层治理。

今年,商务部等13部门对外发布《全面推进城市一刻钟便民生活圈建设三年行动计划(2023-2025)》,提出到2025年,在全国有条件的地级以上城市全面推开,推动多种类型的一刻钟便民生活圈建设。如今,在一些城市,“15分钟”不仅是时间尺度,更是衡量居民生活方便程度、生活质量的重要标尺。中建集团旗下中海物业深入践行“人民城市”重要理念,积极向民生领域延伸,遵循居民对美好生活追求,拓展“物业+生活服务”模式,助力建设一刻钟便民生活圈,服务周边居民的生活需求。短短15分钟,“圈”出了居民生活的便利,更“圈”出了居民的幸福感和获得感。

丰富社区居民的“菜篮子”

清晨,生活在济南中海天钻社区的丁阿姨,送完孙女上学后,拐个弯到“U选直购”购买了孙女喜欢吃的蔬菜和水果。

“我喜欢自己做饭,还是希望吃得健康一些。”家住济南市中海尚湖央邸小区的蔡女士结束一天的工作后,在小区里的“U选直购”买好食材,准备回家做晚餐。

“U选直购·五分钟生活圈”是中海物业重磅打造的社区生活服务平台,填补了中海社区“小而精,优且廉”服务商

平台的需求缺口,解决了部分社区居民日常购物面临的“出行距离远、零售价格贵、品类陈列少、品相质量差、售后服务欠佳”等困扰,把新鲜、健康、实惠带进社区,丰富社区居民的“菜篮子”。

“U选直购·五分钟生活圈”是中海物业响应住建部“建设完整社区试点”的一次尝试、一个开始,用实际行动将“解决民生之需”落到了实处。2022年11月至今,首批济南试点项目已有线下店5家、线上店6家、线上商城1家,新店持续开发中。

“在App上缴物业费时发现了商城,买过一次管家还帮忙送上门啦。”“U选直购·五分钟生活圈”线上商城的上线打通了社区服务“最后100米”,构建了线上消费、线下体验的生活方式,满足各类生活所需。

聚拢家门口的“烟火气”

“来咯、来咯,出餐了。”伴随着一声吆喝,乌鲁木齐沙依巴克区友好北街道的海惠社区食堂菜品全部出锅。今年4月,中海物业在乌鲁木齐沙依巴克区友好北街道开设的社区食堂——海惠社区食堂正式对外营业。海惠社区食堂是中海物业首个政府指导社会服务试点项目,是精细化推进城市服务工作的一项便民惠民举措。

在规划沙依巴克区友好北街道便民生活圈时,中海物业对社区常住人口比例和居民需求进行了摸底调研。调研发现,便民圈的建设短板是小餐馆不够丰富,且社区中老年人占比居多。在此基础上,中海物业开始规划建设社区食堂,为居民提供早餐、营养餐等供应服务,便于社区居民在生活圈内就可以吃上干净、卫生的美味饭菜。200多平方米的社区食堂,惠及了周边

1500余户居民,其中包含1000多名老年人。

“我们一家都是哈尔滨人,就喜欢吃那口红肠,以前买过的味道都一般,这次团购买的哈肉联红肠不错,是家乡的味道。”在重庆中海社区,牛女士正在询问管家其他团购产品的优惠,“最近的赣南脐橙正甜,可以尝尝。”一来一往间,不同城市的特色好产品,正在走进中海的万千家庭。

阳澄湖大闸蟹、哈肉联红肠、赣南脐橙……都是优你互联“一城一品”推选的特色产品。立足一个城市,走进产品溯源地,精选一品好味道,满足中海业主多元化的饮食需求,目前“一城一品”已收录全国30余个特色产品,新产品持续寻味中。

如何以最快的速度,把各地农特产品送到业主的餐桌上,这是“一城一品”推出时在思考的问题,并为此做足了准备。优你互联发挥属地资源优势,引入富有属地特色的优质合作商家,深化产品个性化定制需求,丰富产品类型,以“产销对接”的方式,原产地直采,解决运输后顾之忧。同时,“一城一品”链接了包括社区前置仓、优品买商城、社群团购等多元化营销渠道,为业主带来更安心、便捷的购物体验。

深耕便民服务“一亩田”

“楼下自助机就能打印资料,节省好多时间。”说起“15分钟便民生活圈”给自己生活带来的变化,90后的马先生感慨颇多。

扎实推进便民工程,让物业服务更有温度。中海物业引进新业态便民服务,41

城联动,在社区内设置自助回收箱、智能无人药房、自助洗鞋柜、自助打印机、自助零售柜、自助鲜米机等,打造多业态集萃生活服务圈,切实提升业主安居质量及幸福指数。在合肥,中海物业与高德合作建设助老打车暖心车站,将适老化出行服务搬进社区。首批设置车站11座,覆盖6个社区,切实解决了社区老年居民打车出行的不便问题。

走进中海广州锦御华庭,新添置的一排智能充电插座已经验收合格投入使用,让居民实现轻轻松松扫码立充。自今年7月份开始提供智慧充电服务以来,中海物业该项服务已覆盖城市10余座,实现累计充电过万次。

“以前网上找的抽油烟机清洗,一次洗完不干净都联系不上人,太耽误事了!现在有了这个便民维修站,方便又放心!”在重庆,中海物业“优客到家”携手啄木鸟开设便民维修站,为业主的生活“保鲜”,一站式解决空调清洗、抽油烟机清洗、地暖清洗、管道疏通、防水补漏清洁维修难题,让生活回归干净与整洁。截至2023年10月,“优客到家”啄木鸟家庭维修线上服务城市超48个,可售产品服务超190个。

15分钟生活圈的建立,最终的目的是便民惠民,这也是物业管理服务的初心,在此基础上,中海物业还围绕“一老一小”提供“4点半学堂”“老年大学”等关爱服务,并将这些增值服务源源不断地复制到更多小区,形成一条完整的美好生活服务链。在打造15分钟生活圈的过程中,中海物业广泛联动街办、居委、商家等政商资源,以人民为中心,沿着城市公共服务的轨迹,携手共绘同心圆。

中国建筑蝉联第二届管理体系实践成果奖

本报讯(通讯员企 划)日前,在中质协质量保证金中心举办的第二届管理体系实践成果发表交流活动中,中国建筑股份有限公司被授予“管理体系实践优秀企业”荣誉称号,这也是公司连续两届蝉联此项殊荣。

为促进不同领域和行业的企业管理体系有效运行和持续改进,中质协质量保证金中心每两年开展管理体系实践成果评选活动。中国建筑股份有限公司深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,贯彻党的二十大精神,贯彻新发展理念、促进高质量发展,公司聚焦“一创五强”战略目标,深入实施“一六六”战略路径,不断优化管控体系,结合企业实际情况不断开拓创新,不断扎紧制度笼子,优化管理链条,扎实做好内部控制建设与监督、市场管理、项目履约管理、安全生产监督管理等基础工作,经营效益和发展质量不断提高。

中建南洋荣获新加坡首张ISO37301合规管理体系认证证书

本报讯(通讯员王君竹)近日,中建南洋及其8家子企业通过ISO37301合规管理体系认证,并获国际独立认证机构QSCert颁发体系认证证书,成为中建集团在境外首家成功获颁该项殊荣的企业,这也是新加坡首张国际合规管理体系认证证书。

该认证全面覆盖中建南洋公司总部及8家子企业(其中7家在新加坡,1家在马来西亚),认证范围涵盖房建、基础设施、机电、地产开发等公司全部经营业务模块及管理流程,涉及质量、环境、安全健康、可持续、信息安全、福利及反贿赂方面的7大领域合规。

中建西部建设智慧工厂解决方案入选工信部2023年建材工业智能制造数字化转型典型案例

本报讯(通讯员徐 磊)近日,工信部原材料工业司发布2023年50个建材工业智能制造数字化转型典型案例,中建西部建设所属砼联科技参评的混凝土预拌厂智慧工厂解决方案获评系统解决方案典型案例,为四川省唯一上榜案例。

砼联科技智慧工厂解决方案主要围绕预拌厂全业务场景,从智慧管理、智能制造、智慧物流、智慧工地等4个维度,为用户提供数字化系统、智能化装备、系统集成、数字化咨询等服务,赋能预拌厂提效率、增效益、优服务、精管理,核心产品包括:智慧工厂管理平台、预拌厂数字孪生系统、CQMS(混凝土质量管理系统)、易砼(智慧工地客户端)、视频监控系统、智能过磅、智慧运单、智能仓储等。智慧工厂相关产品目前已经在全国20多个省/直辖市的150余预拌厂应用。

塑强基建支柱优势

宁夏宝丰能源项目全面投产

作者: 王灿华

近日,由中建集团旗下中建安装承建的宁夏宝丰能源年产50万吨煤制烯烃项目配套甲醇工程净化装置及烯烃工程“MTO+OCC”装置总承包项目全面投产,并产出合格产品。项目位于国家重点开发宁夏宝丰能源化工基地,是宁夏建设黄河流域生态保护和高质量发展先行区重大项目,率先应用我国自主研发的第三代甲醇制烯烃(DMTO-III)技术,建成后对促进煤炭清洁高效利用、助力实现“双碳”目标,以及解决我国石油化工原料替代问题、保障国家能源具有重要意义。

高效拼装

2022年1月,在银川冬季零下二十多摄氏度的严寒里,项目团队依然全力攻坚,确保施工进度稳步推进,成功完成了二氧化碳产品塔吊装,实现净化装置内三台百米塔器全部就位。作为煤制烯烃工序中的重要一环,甲醇净化装置将对经过前置工序的煤炭,进行变换及低温甲醇洗等净化工作,而起到关键作用的就是这三台百米高塔。三台百米塔器最高高度达117

米,重量合计1877吨,“身材”却很苗条,因此,塔器在吊装过程中容易出现因受力不均衡而失稳的情况。

如何精准、高效、安全地完成塔器安装,成为摆在项目团队面前的首要难题。吊装作业开始前,项目团队集结技术人员开展专项攻关,自主研发出吊装强度计算软件,只需在吊装前将吊点位置、受力数据、设备情况等数据输入软件,便会自动验证吊装结果,帮助项目团队优化吊点设计,确保设备吊装就位精准、平稳。

隆冬时节,西北地区刺骨的寒风也给设备吊装带来巨大挑战。为减少室外高空作业,保障作业安全,提高建造效率,项目团队采取“地面卧拼+现场立拼”的方式,将这三个“大家伙”分段吊装。在地面预制安装梯子平台、附塔管线、支架及保冷工程后,再利用吊机进行空中组对拼装,同时多塔段同步进行“穿衣戴帽”作业,累计节约工期3个月。

匠心智造

煤炭在完成净化、合成甲醇工序后,将

进入到“重量级选手”——百万吨级第三代甲醇制烯烃装置(DMTO装置)中进行催化、挤压,最终变成EVA等高端聚烯烃产品,完成生产闭环。而作为应用第三代甲醇制烯烃技术的示范装置,其可参考的建设经验有限。项目团队边建设边探索,创新研发第三代DMTO装置现场制作及整体热处理关键建造技术,应用于装置核心设备——由反应器和再生器组成的“两器”建设当中。

针对反应器和再生器内部器部件比传统设备更复杂密集的特点,项目团队采取模块化吊装组对方法,将设备分解成不同功能块,现场预制、组对焊接、内件安装、壳体衬里、分段吊装同步推进,最大程度提升建设效率。同时,在应对设备壁厚、焊接质量控制难度大等一系列难题,项目团队还不断优化焊缝布置、焊接参数,严格控制焊前预热、层间温度等工序,确保一次性组焊成功。

此外,相比常见的“直筒形”装置,该装置核心反应器有一处变径段,塔体直径在此由9米骤增至16.9米。若运用传统炉内

分段热处理工艺来消除焊接应力,加热气体在经过变径段后,体积自然膨胀,温度急剧降低,易导致受热不均,带来形变风险。对此,项目团队开启长达2个月的攻关论证,最终确定采用外部保温、内设双燃烧器的内燃法工艺,对设备进行整体热处理,使设备轴向温差大大缩小,有效控制形变风险,延长设备使用寿命。

奋力攻坚

2021年春季,强劲的沙尘肆虐西北地区。为了抵御沙尘暴,避免工期延误,项目团队组建专项小组,抓前抓早,不等不靠,组织项目人员提前筹备下一阶段建设所需材料、计划,为每一名现场人员准备冲锋衣、披肩、面罩等抗沙装备,做好安全生产保障。

1500余名建设者奋力攻坚,高效完成体积2950立方米,为项目建成后安全运行提供有力的保障。全场混凝土体积最大的反再系统基础浇筑,创新研发超高变径烟囱翻模施工技术……他们秉承匠心、高质量高标准完成了项目建设任务。

中标信息

中建八局成功获取广州市黄埔区双沙社区城市更新项目,项目总投资额约289.3亿元。(向 蕾)
中建八局联合体中标济南遥墙机场二期改扩建工程机场工程-T2航站楼工程施工总承包项目,中标额约53.32亿元。(刘 松)
中建四局联合体中标广州白云国际机场三期扩建工程交通综合体项目施工总承包工程,中标额约25.14亿元。(陈姝杉)
中建五局中标上海徐汇滨江西岸金融城D地块项目,中标额约20.04亿元。(高 伟)
中建七局、中建七局六公司联合中标广州旺村(南)旧村改造项目复建地块二居住ZSCKD-B1-3、旺村(南)旧村改造项目复建地块三学校ZSCKD-B1-5、旺村(南)旧村改造项目融资地块三学校ZSCKD-B1-6勘察设计施工总承包(EPC)项目,中标额约12亿元。(何志功)

工程动态

由中建一局一公司承建的菲律宾维恩塔项目双子塔西塔塔居文公寓主体结构封顶。项目建成后可提供1450套高端公寓和商场、中心图书馆等配套设施,有效改善当地居民的居住条件,减轻该区域住房压力,创建和谐宜居幸福家园。(品 董)
由中建二局承建的哈尔滨新区健康食品产业园项目主体结构封顶。项目建成后,将为哈尔滨新区提供良好的招商引资平台,培育一批绿色食品的自主品牌,带动当地经济发展。(樊鹤龙)
由中建三局承建的广西壮族自治区三塘体育训练比赛基地(04-25地块)项目正式投入使用。该项目是第一届全国学生(青年)运动会重要赛事场馆,是学青会建设规模最大的新建比赛场馆之一。(高娇婷)
由中建四局承建的广东潮州技师学院项目主体结构全面封顶。项目建成后将进一步优化潮州市职业技术教育结构,为潮州市构建“一江两城一海湾”发展格局,打造沿海经济带上的特色精品城市,坚持实体经济为本、制造业当家,提供重要的人才支撑。(孙月圆)
由中建五局三公司承建的雅州新区体育馆项目主体结构顺利封顶,标志着项目正式进入二次结构、装饰装修及室外工程施工阶段。该项目将作为承办四川省运动会等大型赛事的主要场馆,为全省乃至全国探索“体育+商业”的新模式提供样板。(宋序明)
由中建六局第八建设公司承建的合肥市肥东县县长临河丁陈二安置区项目地下室结构冲出正负零。项目建成后可安置905户动迁居民,对长临河古镇人居环境改善具有重大意义。(吴 琪)
由中建七局建装公司承建的北京中国石化(亦庄)智能制造研发生产基地项目正式交付使用。项目交付使用后主要从事智能化节能加油机、工业防爆机器人、智能传感器等产品的研发、生产,有效推动炼化工业企业及下游销售企业的信息化、智能化水平提升。(王盟、丁悉奥)
由中建八局承建的苏州市吴江区水系连通及农村水系综合整治试点县2021年度工程(二期)设计施工一体化工程主体全面完工。项目最终展现“碧水安澜、清水健康、乐水惠民、自然之美”的江南诗画水乡风貌,进一步推进长三角示范区一体化生态和谐发展。(杨吟、王维)





中建二局协同谋划 为建筑产业链绿色转型注入央企新动能

作者:石雨

党的二十大报告指出,推动经济社会发展绿色化、低碳化是实现高质量发展的关键环节。这为我国建筑行业未来发展提供了根本遵循和行动指南。中建二局加速推进绿色科技创新,加快推动绿色建造方式转型,以新业态、新技术、新模式,引领建筑行业之先,推动建筑行业深刻变革,实现绿色可持续发展。

以转型之势 打造绿色低碳新业态

中建二局将加快发展方式绿色转型作为一项重大任务,坚持以节约资源和保护环境为前提,将ESG(环境、社会和公司治理)管理融入建筑企业的发展中,充分发挥主业优势,主动投身低碳产业建设,参与建设全国近1/2在建核电机组;承接全球最大的沙漠集中式光伏项目——达拉特光伏项目,在新疆达坂城承建华北疆乌鲁木齐100万千瓦风光项目,总装机容量超10000兆瓦;承揽我国超40%LNG液化天然气储能项目;不断创新运营模式,打造创新业务投资运营平台,投资建设运营辽宁省大连市庄河抽水蓄能电站、苏州吴中澄湖片区综合治理EOD项目,在绿色低碳领域累计投资超百亿元,全力助推降碳、减污、扩绿、增长。

中建二局主动服务产业结构转型升级,以助力绿色制造工程为己任,在新能源、智慧交通、通用航空等重大项目投资建设中勇挑重担,在光伏发电、抽水蓄能、低碳环保、城市运营等细分领域积极作为,助力产业绿色改造升级,让高质量发展的绿色成色更足、成果更实。

以创新之效 赋能绿色引擎新技术

科技是产业绿色低碳发展的支撑。



我国西部地区首座“华龙一号”核电、中国建筑首个“双核岛”项目 广西防城港核电项目

中建二局立足“人与自然和谐共生”谋划发展,优化科技研发布局,搭建博士后工作站,建立战略研究、工程研究、设计管理研究“双碳”工作研究体系;成立中国建筑基础设施技术与装备工程研究中心(核电工程),全面开展盘查工作,围绕水环境治理、烟气治理、土壤修复、近海光伏等领域加大核心技术攻关力度,形成百余项国际先进技术成果。主持或参与多项国家及行业近零能耗建筑、零碳建筑等标准规范制定,主编国标《建筑施工过程碳排放应用技术图示》,完成我国第一部针对装配式建筑施工阶段碳排放计算的团体标准《工业化建筑施工阶段碳排放计算标准》;成功建设近零能耗住宅

社区——上海顶尖科学家社区,实现节约提质与减污降碳协同增效,以实实在在的新技术助力绿色引擎驱动发展。

“绿水青山就是金山银山”,中建二局坚持尊重自然、顺应自然、保护自然,率先在建筑垃圾减量、打造美好人居、修复自然生态等领域进行积极探索,以绿色工艺推动形成绿色低碳的生产模式和生活方式,持续深入打好蓝天、碧水、净土保卫战。

以智造之力 探索中国建造新模式

中建二局持续推进污染防治攻坚战,以绿色建造之力加快推进绿色经济发展。大力推进绿色建造实践,积极开展

建筑垃圾减量化“三年行动”,构建“中建二局数智建造平台”,研发落地“浮水机器人”“管道非开挖智能修复技术”等绿色环保“黑科技”,全力提升建筑绿色建造水平。大力践行绿色发展理念,在雄安累计造林1170.8公顷;在长江经济带建成九江、岳阳、成都等10余个长江大保护项目,逐步形成湿地修复、海绵城市、生态综合治理等水务环保业务版图。大力发展城市更新工程,在全国20余个省市实施城市更新项目,深圳南山智造城市更新项目成为全国首个“工业上楼”示范项目,北京通州云景里项目打造北京市首个实施“旧改+长效治理”试点工程,以新型城市开发和城市更新模式引领地产转型,探索引领施工向存量转型。大力探索ESG模式管理,深耕东南亚和非洲海外市场,以尼泊尔太阳能项目为依托,先后建成胡志明市协福电厂、肯尼亚内罗毕BULK供水管线、纳米比亚湖山铀矿等精品工程,为推动共建“一带一路”倡议贡献力量。

中建二局聚焦传统工艺替代难、现有技术挖潜难、新技术投资应用成本高等重点难点问题,以国家绿色低碳科技和产业重大需求为导向,大力开展低碳零碳负碳技术攻关;坚持攻关和应用两手抓,深入推进既有建筑节能改造,新建建筑大力推行绿色建筑标准,勇当绿色低碳领域原创技术策源地。

中建二局将始终坚定不移走生态优先、绿色发展之路,坚决扛牢美丽中国建设的政治责任,大力推动绿色投资、绿色设计、绿色建造、绿色生产、绿色运营,为经济社会发展绿色转型注入建筑央企新动能,共同建设人与自然和谐共生的美丽中国。

强链共链

编者按:近年来,中建集团深入学习贯彻习近平总书记关于现代化产业体系建设的重要指示批示精神,扎实推进基础固链、技术补链、融合强链、优化塑链,切实担负起现代产业链“链长”的责任,协同上下游产业链不断提高现代化水平,有效维护产业链供应链安全稳定,取得积极成效。本专栏将展示中建集团及所属各单位发挥融通带动作用的新实践、新成效。

聚焦绿色建造 加快低碳转型

作者:徐雷鹏

四川天府新区兴隆湖北岸,一座层层叠叠错落分布的现代建筑格外引人注目。绿意盎然的屋顶花园、沿着玻璃幕墙垂直而下的藤蔓,远远望去,中国建筑西南设计研究院滨湖设计总部像是穿上了一件“绿色外衣”,防晒降温又节能。

楼顶,800多平方米的晶硅光伏板实现零碳发电,年发电量可达12.9万千瓦时;地下,大型储能设施调节不稳定的光伏发电,相当于一个大型“充电宝”,共同组成了大楼的光储直柔系统。通过保温隔热、自然通风采光以及光储直柔等一系列技术举措,大楼每年可节省用电约186万千瓦时,减少碳排放1000多吨。

建筑业是能源消耗和碳排放的重要行业,建筑业节能降碳将带动相关行业共同节能减排。近年来,中建集团积极助力实现“双碳”目标,加快绿色建造技术创新,积极助力建筑行业工业化、绿色化、智能化转型升级,推进新型建造方式变革。

加快科技创新,推进智能建造。中建集团致力科技创新驱动,着力攻坚建筑领域关键技术,掌握了行业领先的工业化、智能化建造技术。

前不久,广东省深圳市龙华区樟坑径“华章新筑”迎来了首批住户。不少业主在现场感叹:“这房子像汽车一样,是在流水线上建出来的。”该项目首次应用中海龙科技有限公司研发的高层建筑混凝土模块建筑体系,将5栋99.7米高的建筑拆分为6028个独立模块单元,每个模块单元内的结构、机电、装饰装修等大部分工序都可以在工厂内预制,最后现场施工形成完整建筑。数字化贯穿项目设计、生产、运输、现场施工安装等全过程,实现了建筑工业化和智能建造的有效融合。



中国建筑西南设计研究院滨湖设计总部



深圳“华章新筑”项目

同时,中建海龙科技还运用绿色建造技术,使项目在废弃物、材料损耗、碳排放、能耗、水耗等指标上取得低碳环保成效。与传统建造方式相比,该项目建造阶段减少碳排放约4190吨。

拓展绿色发展赛道,努力推动低碳发展。中建集团积极加快探索绿色建造

方式,改造提升传统业务,持续打造新的业态。

碧水蓝天,苇草摇曳,泛舟内蒙古自治区巴彦淖尔市乌梁素海,一片烟波浩渺的美丽景色。作为中国第八大淡水湖和黄河流域最大淡水湖,乌梁素海对于维系生态安全有着重要作用。然而,以

前由于湖区面积急剧减少、生态功能退化,乌梁素海的生态环境一度呈现恶化态势。

为了改变乌梁素海面貌,中建一局三公司创新生态修复治理施工模式,做好标准化沙漠治理、林草修复、矿山治理、海堤施工等工作。项目完工后,“北方防沙带”生态系统服务功能得到进一步提升,每年可减少100万立方米的黄沙流入黄河,使黄河中下游的水生态安全得到有效保障,流域生态环境质量明显改善。

当好建筑产业链“链长”,协同上下游产业链节能降碳。中建集团加快构建现代建筑产业体系,通过提升基础固链、技术补链、融合强链,不断增强产业链供应链韧性。同时立足建筑行业全发展周期,加强与上下游企业联动,协同推动建材、能源、施工、运营等环节减碳。

中建电商(云筑网)根据集团绿色供应链体系建设方案的要求,研发上线了绿色建材商城,其中包含厂家专区及中建自营“双碳”专区,目前已有近百家企业入驻,产品品类超500种。商城按照中建集团绿色建材标准,认证绿色建材品牌供应商,不断充实绿色建材产品库,促进企业产业链和供应链的协同发展。

中建八局先后主编7部标准、8部绿色施工技术手册,打造291个绿色示范工地,力争从绿色施工向绿色建造转型。同时,中建八局还引进院士资源和专家,采用技术应用推广、工程应用示范、寻求产业孵化的模式,不断加强技术引进。

“我们将坚持践行绿色发展理念,加大科技创新,推动产业升级,让更多人拥抱绿色低碳的生活。”中建集团相关负责人说。

(来源:《人民日报》)

建证力量 红色基石

执好消费帮扶之笔 绘就产业振兴画卷

本报讯(通讯员陈佳慧)自中建集团对口帮扶福建省长汀县以来,中海峡党委结合资源优势,以购代捐、以买代帮,多措并举推动当地特色产业发展,走实走好消费帮扶新路子,打造乡村振兴“新引擎”。

党建引领,结对共创新格局。与长汀县各地开展党建结对共建,探索以党建引领助力乡村振兴驶入“快车道”的发展路径。把推进消费帮扶工作列入对口帮扶清单,工会积极联系驻地消费帮扶集中采购展销服务中心,摸排了一批具有本地特色的助农产品,先后推出了灵芝、蜂蜜、香菇等9个质量优、口碑好、价格实惠的助农产品,2022、2023年度累计完成消费帮扶工会采购和其他采购共计230余万元。

直播助力,打造电商新模式。中海峡驻村干部第一书记徐涛携手职工青年志愿者先后五次开展“村播行动”,以直播带货的形式推销当地优质农产品,巩固消费帮扶“延续链”。从林下经济的兰花到土鸡、土猪、野菜等农副产品,从红军园的红色旅游到绿水青山的乡村体验,全力讲好同仁村发展故事,成为“最美乡村代言人”。截至目前,已销售猪肉等农产品3万余斤,销售金额达30余万元。

盘活土地,乡村振兴添活力。中海峡和同仁村商定耕地认领方案并签订“我在乡间有亩田”认耕协议。以委托农户代耕代种的认筹方式,认领30余亩耕地,用于发展粮食作物种植,推动耕地复耕复种,盘活农村土地资源,开展春耕助力活动,谱写乡村振兴“奋进曲”。据悉,2023年全村夏粮产量达2.2万斤,较上年同期增幅10%,秋粮产量达到6.3万斤,全年粮食产量将接近9万斤,平均每户增收近1万元。

建证幸福



近日,基础部(中建基础)济南雨污分流项目联合中建八局二公司、济南市排水服务中心、历城区东风街道葡萄园社区共同开展“排水科普进社区、进校园”系列活动。图为小学生在项目技术员的指导下操作探测车。(王文璇)



近日,中建七局一公司广西江桂高速项目志愿者走访慰问桂林市灵川县大境瑶族乡少数民族留守儿童及贫困儿童,为孩子们带去温暖、传递爱心,鼓励他们勤奋学习、快乐成长。(方新玲)



11月10日,中建科工重庆公司团总支参加2023年中央在渝企业团工委篮球友谊赛,以球会友,以赛增情,丰富团员青年们的精神文化生活。(段温馨)



近日,中建科技首届产业工人技能竞赛在深汕装配式建筑智能工厂举办。通过“以赛代练,以赛促练”的方式,进一步提高产业工人技能水平,打造知识型、技能型、创新型高素质产业工人队伍。(赵璞)

C 致力人才智力支撑

中建集团新增8名 全国技术能手

作者:薛思孝、樊祥叙

近日,国家人力资源和社会保障部公布了《关于授予2021—2022年度职业技能竞赛优秀选手全国技术能手称号的决定》,中建集团陈卓等8人获评“全国技术能手”。“全国技术能手”是我国设立的优秀技术工人荣誉称号,是国家技术人才评选表彰制度的重要组成部分。

中建集团深入贯彻落实习近平总书记关于技能人才工作重要指示批示精神,积极贯彻落实党中央、国务院技能人才工作的决策部署,高度重视技能人才工作,致力人才智力支撑,持续健全技能人才培养、使用、评价、激励制度,是全国首批18家职业技能等级认定试点单位之一。

中建三局 陈卓



陈卓,在第十七届“振兴杯”全国青年职业技能大赛上勇夺金奖,曾获第十八届山东省青年职业技能竞赛建筑信息模型技术决赛一等奖,获评山东省技术能手。

知行中绘就职业蓝图,平凡里造就精彩人生。陈卓先后负责珠海横琴科学城一期、雄安新区西片区等多个重点项目的BIM技术管理工作,同时积极参与BIM课题研究,获得专利1项,申报工法2项。

中建五局 蒋文



蒋文,在湖南省第七届职工职业技能大赛砌筑项目、全国第七届职工职业技能大赛个人实操中斩获第一名,曾获湖南省五一劳动奖章、湖南省技术能手、湖南省青年岗位能手等荣誉,入选湖南省劳模工匠师徒“结对子”活动优秀师徒对子。

他将工匠精神践行于日常工作中,积极进行劳模工匠师徒“结对子”,组织传授现场安全、砌筑技能等百余场,覆盖范围达2000余人次,全力做好班组年轻技能人才“传帮带”。

中建八局 李朝龙



李朝龙,在全国首届数字化机房安装技能竞赛中获得冠军,曾获齐鲁建设大工匠等荣誉。

入职以来,李朝龙从事装配式建筑的研发和生产工作,负责机电装配式相关绿色低碳产品及各类智慧建造机器人的研发推广。在“双碳”目标下,他结合项目实际,不断优化提升装配式高效机房技术,先后申报发明专利6项和实用新型专利3项,2项科技成果获评“国际先进”“国内领先”。

中建科工 黄艳龙



黄艳龙,在第七届广东省职工职业技能大赛机器人焊接比赛中斩获第一名,曾获广东省五一劳动奖章。

砥砺奋斗勇实干,逐浪扬帆正青春。作为千禧年的新生代“焊工”,黄艳龙每天深入车间一线积累实战经验,积极投身焊接技术研究,努力破解焊接难题,尝试创新焊接工艺。

中建科工 王赛



王赛,曾获得天津市西青区优秀技师、全国焊接机器人操作竞赛铜奖,以及全国钢结构职业技能竞赛第一名。

入职以来,王赛先后参加北京中信大厦、深圳会展中心、迪拜哈斯彦电厂等一系列重大项目的焊接工作,通过自学掌握了气体保护焊、焊条电弧焊、钨极氩弧焊、埋弧焊等操作技能以及焊接机器人的使用,从一个普通的焊接学徒成长为资深焊接技师,有着丰富的车间及各大项目一线焊接经验。

中建科工 赵建军



赵建军,连续三届获评天津市“北方工匠”,曾经获评天津市“津钢工匠”,获得全国钢结构职业技能竞赛第二名。

用坚韧去追求完美,用汗水去浇灌成长。赵建军拥有10余年一线工作经验,曾参与北京中信大厦、迪拜哈斯彦电厂、天津中芯国际等一批重点工程。

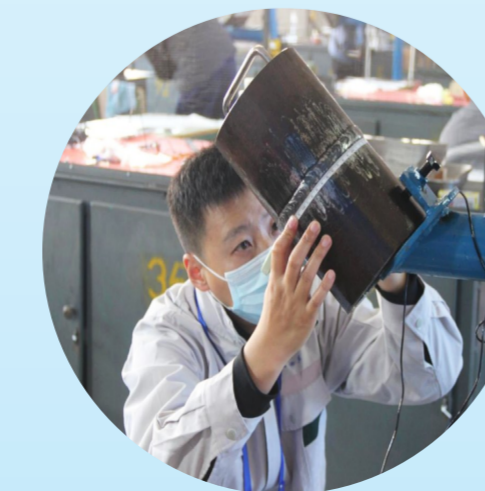
中建安装 纪书宁



纪书宁,曾获全国行业职业技能竞赛无损检测个人总成绩第一名、全国工程建设系统技术能手等荣誉。

对工艺执着专注、对技术精益求精。纪书宁积极钻研新兴检测技术,开展相控阵超声检测工艺制定、技术试验,率先开展压力容器、压力管道相控阵超声检测技术的引入及使用,编写并申报省部级工法两部,为石化项目质量保驾护航。

中建安装 左龙



左龙,全国工程建设系统技术能手,在第十五届全国工程建设系统职业技能竞赛中荣获金奖。

从事无损检测工作十余年里,他扎根一线,苦练技能,先后考取射线、超声、渗透等无损资格证书,并不断研究TOFD、相控阵等新兴无损检测技术,努力提升技能水平,保障项目完美履约。

在中建科工第三届科技大会暨产品发布会现场,清一色身着深色西装的参会人员中,5位穿着米黄色工作制服的车间工人分外引人注目。要知道,这场行业盛会可谓群贤毕至,仅中国科学院、工程院院士就来了6位;活动主办方中建科工是国务院国资委“科改示范企业”标杆,其旗下参加产品发布的中建钢构是国家级制造业单项冠军企业、全国创建世界一流专业领军示范企业、全国建筑钢结构行业竞争力排名榜首企业。在如此高规格的行业盛会上,成为座上嘉宾的5位工人,“来头”定然不小!

事实上,这5位工人的确不简单。作为中建钢构全国东西南北中五大区域高技能人才的代表,他们分别是来自北方区域的青年焊工赵海龙,刚刚在全国第二届职业技能大赛中勇夺焊接机器人赛项金牌;来自西部区域的焊工梁飞,全国劳动模范、国务院政府特殊津贴获得者、中国工会十七大代表、全国技术能手、四川省道德模范;来自华中区域的焊工李荣清,全国五一劳动奖章获得者、国务院政府特殊津贴获得者、全国技术能手;来自华东区域的邱明辉,全国五一劳动奖章获得者、国务院政府特殊津贴获得者、中国好人、全国技术能手,今年还被评为江苏“最美职工”;来自华南区域的焊工白新涛,则是全国优秀农民工、全国工程建设系统优秀焊工。

“今天发布的第一款产品叫坡口智能切割工作站,是钢结构行业坡口切割首台(套)智能装备。其机械臂整体作业效率是人工的3倍以上。通过装备上的3D结构视觉感知相机,能自动规划出机器人的切割路径,相比人工划线精度提高5倍。同时,该装备配置了绿色除尘系统,比普通除尘效果更佳。这款设备实现了全程无人化作业,已在中建钢构的华南、北方生产基地连续安全稳定运行超过1万小时,切割零部件超10万余件,经受了高强度、连续作业的测试检验,安全和稳定性值得信赖。”会场上,中建钢构总工程师兼智能制造研究院院长、南粤工匠冯清川正信心十足地进行着新品发布,“我们发布的第二款产品是总成焊接机器人,可有效提升工厂产线的效率和智能化水平,达到国内先进水平……我们发布的第三款产品是柔性焊接机器人,这是首款在工地现场应用的全熔透焊接机器人,较人工功效提升了1.5倍……我们发布的第四款产品是人机协同的协作焊接机器人,仅仅相当于一对哑铃的重量,十分灵活轻便,适用多场景的人机协作……”。

台下,5位焊接工匠听得心潮澎湃。这些在发布会上熠熠生辉的“主角”,也凝聚了他们的心血和汗水。中建钢构在钢结构焊接领域深耕38年,培养了一大批专家型焊接工匠。他们将80万个工时的宝贵经验汇聚成为专家数据,根据焊缝形式匹配最优的工艺方案,并且在焊接过程中进行实时监测与反馈,持续迭代和优化在研产品,使工艺更先进。

从“工”到“匠”,不可能一蹴而就,专家型焊接工匠的炼成需要长期奋

斗。一直以来,中建钢构高度重视产业工人的技能提升工作,一方面对工人加强技能培训,另一方面引导高技能工人参加各级技能大赛,还不断完善以技能为导向的激励机制。公司拥有国家级高技能人才培训基地,还被评为全国技能人才培养工作突出贡献单位。一批高技能工人在国内外技能大赛中脱颖而出,取得了优异的成绩。一批高技能工人被评为国家技术能手,享受国务院政府特殊津贴,荣获全国和省级劳动模范、道德模范称号,还被推荐当选为全国和省市级人大代表等各类代表大会代表(委员)。

来到会场外的智能机器人实物展区,5位工匠更是像见到了自己的孩子,兴奋不已。他们与前来参观的各路大咖就机器人创新实践进行着对话,“我们将长期的焊接经验通过工程师转换成机器人的语言,再复制给机器人。”在场观众发出啧啧称赞,“难怪机器人焊出来的焊缝这么漂亮!”

技艺精湛、经验丰富的优秀工匠,技术领先、环保高效的智能设备,都是企业发展的无价之宝,行业进步的动力源泉。

参加一次科技盛会,如同享受一场创新盛宴。谈到参会感受,梁飞由衷地说:“我深刻体会到,创新创造无止境,办法总比困难多。作为一名新时代产业工人,得益于如此肥沃的创新土壤,必将再次点燃我们勤于创新、乐于创新的热情。”赵海龙谈的则是心里沉甸甸的使命感:“作为一名青年工匠,我要发挥好带头引领作用,总结好自身的经验和做法,持续学习提高个人技能水平,让工匠精神的种子在青年群体中生根发芽。”



作者:周爱文 邱安琪